

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

**по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства, в отношении
земельного участка с кадастровым номером 59:32:1260001:1271,**

**расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н,
Лобановское с/п, д. Горбуново, ул. Садовая, з/у 4**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

03.11.2020

СЭД-2020-299-01-12-01вн-121

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 09.09.2020 № СЭД-2020-299-01-01-02-05С-93 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны ул. Садовая с 3 до 2 метров), установленных для территориальной зоны Ж-1 – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» Правилами землепользования и застройки Лобановского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 27.09.2018 № 337 (в ред. от 28.05.2020 № 55), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1260001:1271, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, д. Горбуново, ул. Садовая, з/у 4.

Публичные слушания состоялись 27 октября 2020 года в 16.00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское сельское поселение, с. Лобаново, ул. Культуры, д. 2/1 (здание администрации). На публичных

слушаниях присутствовало 3 человека. Ведущим публичных слушаний был Залазаев Алексей Владимирович, секретарем публичных слушаний была Стремоусова Анастасия Константиновна.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1260001:1271, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, д. Горбуново, ул. Садовая, з/у 4, направить главе Пермского муниципального района.

3. Рекомендовать главе Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Лобановского сельского поселения для территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части уменьшения минимального расстояния от границы земельного участка до объекта капитального строительства со стороны ул. Садовая с 3 до 2 метров в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:1260001:1271, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, д. Горбуново, ул. Садовая, з/у 4.

4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова